

Θα χρειαστεί να πληρώσω τόκο επί της αξίωσης;

Αν απαιτείται τόκος στη Δήλωση Αξίωσης, είναι πληρωτέος εκτός αν το Δικαστήριο αποφανθεί διαφορετικά. Αν διαφωνείτε με το απαιτούμενο από τον ενάγοντα ποσό τόκου, πρέπει να το καταστήσετε αυτό σαφές στην **Ειδοποίηση Υπεράσπισης** σας. Αν η δικαστική απόφαση εκδοθεί τελικά εναντίον σας, θα χρειαστεί να πληρώσετε το καθορισμένο από το δικαστήριο ποσό τόκου. Αν σας δοθεί εντολή να καταβάλετε το ποσό της απόφασης με δόσεις, δεν καταβάλλεται συνήθως τόκος υπό τον όρο ότι συμμορφώνεστε με την εντολή δόσεων.

Τι θα συμβεί αν έχω αξίωση κατά του ενάγοντα;

Αν ο ενάγων έχει ήδη επιδώσει σε σας Δήλωση Αξίωσης, οποιαδήποτε αξίωση που μπορεί να έχετε κατά του ενάγοντα είναι γνωστή ως **Ανταξίωση [Counterclaim]**. Μπορείτε να κάνετε Ανταξίωση ακόμα κι αν επιτύχετε διακανονισμό ή πληρώσετε την αξίωση.

Αν έχετε αξίωση κατά του ενάγοντα:

- (α) για \$10.000 ή λιγότερο
- (β) για εκτέλεση εργασίας, επιστροφή, επισκευή ή αντικατάσταση αγαθών, ή
- (γ) σε σχέση με τα αμοιβαία σας δικαιώματα και υποχρεώσεις ως ιδιοκτήτες διαμερισμάτων μέσα σε μια πολυκατοικία

πρέπει να συμπληρώσετε έντυπο **Ανταξίωσης**, που βρίσκεται στο πίσω μέρος της Ειδοποίησης Υπεράσπισης. Όταν καταθέσετε ανταξίωση, πρέπει επίσης να καταθέσετε **Ειδοποίηση Υπεράσπισης** ή **Ειδοποίηση Παραδοχής** σε σχέση με την αξίωση του ενάγοντα.

Τι θα συμβεί αν γίνει Δίκη;

Όπως εξηγείται ανωτέρω, αν δεν διευθετηθεί ή δεν αποσυρθεί η αξίωση, θα καθοριστεί δικάσιμος σε προακροαματική σύσκεψη για εκδίκαση της αξίωσης.

Για πληροφορίες σχετικά με το τι συμβαίνει στο Δικαστήριο, δείτε το φυλλάδιο **ΜΙΚΡΟΑΞΙΩΣΕΙΣ 3: Προακροαματικές Συσκέψεις και Προσέλευση στο Δικαστήριο [SMALL CLAIMS 3: Pre-hearing Conferences and Attending Court]**.

Για περαιτέρω πληροφορίες μικροαξιώσεων

Επικοινωνήστε με το πλησιέστερο γραφείο Τοπικού Δικαστηρίου:

Γωνία Cavenagh St & Harry Chan Ave, DARWIN 8999 6224	
Court House, First Street, KATHERINE	8973 8959
Law Courts, Parsons St, ALICE SPRINGS	8951 5710
Court House, Paterson St, TENNANT CK	8962 4377
Court House, NHULUNBUY	8987 1378

Δείτε άλλα φυλλάδια σ' αυτή τη σειρά:

ΜΙΚΡΟΑΞΙΩΣΕΙΣ 1: Υποβολή Μικροαξίωσης

ΜΙΚΡΟΑΞΙΩΣΕΙΣ 3: Προακροαματικές Συσκέψεις και Προσέλευση στο Δικαστήριο

ΜΙΚΡΟΑΞΙΩΣΕΙΣ 4: Επιβολή Δικαστικής Απόφασης κατά Οφειλετών.

Αν ζείτε σε διαμέρισμα και έχετε διένεξη με τους ιδιοκτήτες άλλων διαμερισμάτων, ή με το διαχειριστικό σώμα [body corporate] της πολυκατοικίας, μπορείτε επίσης να εγείρετε αγωγή μικροαξίωσης.

Για πληροφορίες δείτε το φυλλάδιο **ΤΙΤΛΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ: Διακανονισμός Διενέξεων [UNIT TITLES: Settling Disputes]**.

Ενδούπηρεσιακή έκδοση Υπουργείου Δικαιοσύνης [Department of Justice]

ΜΙΚΡΟΑΞΙΩΣΕΙΣ 2

Τι να κάνετε αν λάβετε
Μικροαξίωση

SMALL CLAIMS 2
What to do if you receive a Small Claims



Βόρεια Επικράτεια Αυστραλίας
Υπουργείο Δικαιοσύνης

Οκτώβριος 2004

Υπεράσπιση μικροαξίωσης

Αν έχει κάποιος κάνει αξίωση εναντίον σας στο Τμήμα Μικροαξιώσεων [Small Claims Division] του Τοπικού Δικαστηρίου [Local Court], αυτό το φυλλάδιο μπορεί να σας βοηθήσει να αποφασίσετε τι ενέργειες χρειάζεται να κάνετε.

Η προσεκτική ανάγνωση αυτού του φυλλαδίου μπορεί να σας γλυτώσει χρόνο και χρήμα.

Για περαιτέρω πληροφορίες σχετικά με μικροαξιώσεις, επικοινωνήστε με το πλησιέστερο γραφείο του Τοπικού Δικαστηρίου.

Τι θα συμβεί αν δεν μπορώ να διευθετήσω μια διένεξη;

Αν έχετε διένεξη με κάποιον για οφειλή χρημάτων, εκτέλεση εργασίας, παρεχόμενες υπηρεσίες, ή πώληση ή επισκευή αγαθών, ή ακόμα κι αν η διένεξή σας αφορά την πολυκατοικία στην οποία μένετε, μπορεί να βρεθείτε αντιμέτωποι με μια αξίωση στο Τμήμα Μικροαξιώσεων του Τοπικού Δικαστηρίου.

Είναι προφανώς συμφέρον όλων των ενεχομένων (των "διαδίκων") να διευθετούν διενέξεις όσο το δυνατόν πιο γρήγορα και λογικά και, κατά προτίμηση, πριν καταλήξουν σε αγωγή στο Δικαστήριο.

Αν, ωστόσο, δεν είστε σε θέση να επιλύσετε τις διαφορές σας όταν βρεθείτε αντιμέτωποι με Επιστολή Απαίτησης [Letter of Demand] ή σε συζητήσεις με τον πιστωτή ή "ενάγοντα" [plaintiff] (το άτομο που εγείρει την αξίωση), μπορεί να λάβετε επίσημη ειδοποίηση της αξίωσής του με έγγραφο Δικαστηρίου που αποκαλείται **Δήλωση Αξίωσης [Statement of Claim]**.

Τι θα πρέπει να κάνω αν μου επιδοθεί Δήλωση Αξίωσης;

Αν σας επιδοθεί Δήλωση Αξίωσης, θα πρέπει να κάνετε ένα από τα παρακάτω:

- (α) να συμφωνήσετε σε συμβιβασμό της αξίωσης
- (β) να αποφασίσετε να αντιταχθείτε στην αξίωση
- (γ) να παραδεχτείτε την αξίωση εξολοκλήρου ή εν μέρει
- (δ) να πληρώσετε ή να κάνετε προσφορά πληρωμής της αξίωσης.

Πρέπει να κάνετε ένα από αυτά μέσα σε 28 ημέρες από τότε που λάβατε τη Δήλωση Αξίωσης, διαφορετικά ο ενάγων μπορεί να ζητήσει από το Δικαστήριο να εκδώσει απόφαση εναντίον σας κατά την απουσία σας. Αν το

Δικαστήριο εκδώσει απόφαση εναντίον σας, ο ενάγων μπορεί να την επιβάλει έναντι της περιουσίας σας.

Ποια είναι τα έγγραφα που μου επιδόθηκαν;

Θα έχετε λάβει μια Δήλωση Αξίωσης.

Η Δήλωση Αξίωσης σας λέει τι ισχυρίζεται εναντίον σας ο ενάγων. Περιέχει έντυπα για:

- (α) **Ειδοποίηση Υπεράσπισης [Notice of Defence]**, ή
- (β) **Ειδοποίηση Παραδοχής και Προσφορά Πληρωμής [Notice of Admission and Offer to Pay]**
- (γ) **Ανταξίωση [Counterclaim]**

Πώς διευθετώ μια αξίωση;

Επικοινωνήστε με τον ενάγοντα και συζητήστε το θέμα. Μπορεί να επιθυμείτε να συζητήσετε το ζήτημα πρώτα με το Γραφείο Υποθέσεων Καταναλωτών [Office of Consumer Affairs]:

- 1ος Όροφος, Minerals House, The Esplanade, Darwin Τηλ: 8999 1999
- 1ος Όροφος, Belvedere House, Parsons Street, Alice Springs Τηλ: 8951 5443.

Το προσωπικό Υποθέσεων Καταναλωτών δεν θα μπορεί να σας εκπροσωπήσει σε τυχόν Δίκη.

Πώς υπερασπίζομαι έναντι αξίωσης;

Συμπληρώνετε την **Ειδοποίηση Υπεράσπισης** (που λάβατε με τη Δήλωση Αξίωσης) και την καταθέτετε στο Δικαστήριο όπου κατατέθηκε η αξίωση. Πρέπει επίσης να επιδώσετε αντίγραφο της Ειδοποίησης Υπεράσπισης στον Ενάγοντα είτε αυτοπροσώπως είτε ταχυδρομικώς. Το Δικαστήριο θα σας στείλει τότε ειδοποίηση να προσέλθετε σε Προακραματική Σύσκεψη [Pre-Hearing Conference] για να συζητήσετε την αξίωση με τον ενάγοντα και ένα Γραμματέα του Δικαστηρίου [Court Registrar].

Μπορώ να παραδεχτώ το σύνολο ή μέρος της αξίωσης;

Ναι, μπορείτε να παραδεχτείτε είτε την όλη αξίωση είτε μόνο το μέρος για το οποίο θεωρείτε ότι είστε υπεύθυνοι. Για να το κάνετε αυτό, πρέπει να συμπληρώσετε **Ειδοποίηση Παραδοχής [Notice of Admission]** που βρίσκεται στο πίσω μέρος της Ειδοποίησης Υπεράσπισης και να την καταθέσετε στο Δικαστήριο.

Μπορώ να αποσύρω την παραδοχή μου;

Όχι, εκτός αν το Δικαστήριο αποφανθεί ότι μπορείτε.

Μπορώ να πληρώσω την αξίωση;

Ναι, μπορείτε να πληρώσετε χρήματα στο Δικαστήριο ή στον ενάγοντα. Αν καταβάλετε όλο το απαιτούμενο ποσό στο Δικαστήριο μέσα σε 28 ημέρες από τότε που λάβατε τη Δήλωση Αξίωσης, αυτό θα τερματίσει αυτόματα τη Δίκη και δεν θα καταγραφεί καταδικαστική απόφαση εναντίον σας.

Μπορείτε να καταβάλετε στον ενάγοντα το απαιτούμενο ποσό εξολοκλήρου, αλλά θα πρέπει να εξασφαλίσετε ότι ο ενάγων υπογράφει έντυπο απόδειξης και πρέπει να το καταθέσετε αυτό στο Δικαστήριο. Η κατάθεση της απόδειξης θα περατώσει επίσης το ζήτημα. Αν δεν καταθέσετε την απόδειξη, η αξίωση θα παραμείνει ανοιχτή για περαιτέρω ενέργειες.

Μπορείτε επίσης να καταβάλετε στο Δικαστήριο το ποσό που θεωρείτε ότι οφείλετε στον ενάγοντα. Ο ενάγων μπορεί να δεχτεί αυτό το ποσό ως επαρκές για ικανοποίηση της αξίωσης, ή να το απορρίψει. Θα ειδοποιηθείτε από το Δικαστήριο αν ο ενάγων δεχτεί αυτό το ποσό.

Μπορώ να προσφέρω να πληρώσω την αξίωση;

Ναι, μπορείτε να κάνετε προσφορά απευθείας στον ενάγοντα ή στην **Προσφορά Πληρωμής [Offer to Pay]**. Αν προσφέρετε να πληρώσετε λιγότερο από το πλήρες ποσό που απαιτείται, εξαρτάται από τον ενάγοντα αν θα δεχτεί ή απορρίψει την προσφορά σας.

Μια προσφορά συνεπάγεται ότι είστε σε θέση να καταβάλετε το προσφερόμενο ποσό εξολοκλήρου σε 14 ημέρες. Αν επιθυμείτε να παραταθεί η προθεσμία καταβολής του ποσού, πρέπει να καθορίσετε αυτή την προθεσμία στην προσφορά σας. Αν ο ενάγων δεχτεί την προσφορά σας, θα ειδοποιηθείτε.

Μπορώ να προσφέρω να πληρώσω την αξίωση με δόσεις;

Ναι, μπορείτε να κάνετε προσφορά πληρωμής της αξίωσης με δόσεις. Μπορείτε να κάνετε την προσφορά απευθείας στον ενάγοντα ή στην **Προσφορά Πληρωμής**. Εξαρτάται από τον ενάγοντα αν θα γίνει δεκτή ή αν απορριφθεί. Αν ο ενάγων δεχτεί, πρέπει να πληρώσετε την πρώτη δόση εντός 14 ημερών από τότε που σας ενημέρωσε το Δικαστήριο. Κατά την πληρωμή κάθε δόσης θα πρέπει εξασφαλίζετε ότι ο ενάγων υπογράφει απόδειξη. Αν παραλείψετε να πληρώσετε οποιαδήποτε δόση για περισσότερο από 14 ημέρες, ο ενάγων μπορεί αμέσως να επιβάλει πληρωμή ολόκληρου του ποσού που παραμένει απλήρωτο.

Μπορώ να αποσύρω την προσφορά μου;

Ναι, μπορείτε να αποσύρετε την προσφορά σας οποιαδήποτε στιγμή πριν γίνει δεκτή.