

Τι θα συμβεί αν ο εναγόμενος αντιταχθεί στην αξίωση;

Το Δικαστήριο θα σας στείλει:

(α) **Ειδοποίηση να προσέλθετε σε Προακραματική Σύσκεψη [Notice to attend a Pre-Hearing Conference]** στο κτίριο του Δικαστηρίου.

Τι θα συμβεί αν ο εναγόμενος παραδεχτεί εξολοκλήρου την αξίωση;

Το Δικαστήριο θα αποφανθεί αυτόματα υπέρ σας. Θα πρέπει να επικοινωνήσετε με τον εναγόμενο για να κανονίσετε πληρωμή της αξίωσης, ή για την εργασία που χρειάζεται να γίνει, ή για την επιστροφή ή επισκευή των αγαθών.

Τι θα συμβεί αν ο εναγόμενος παραδεχτεί μέρος της αξίωσης;

Μπορείτε είτε να δεχτείτε αυτή την παραδοχή ως επαρκή για ικανοποίηση όλης της αξίωσης, είτε να την απορρίψετε. Αν την δεχτείτε, μπορείτε να ειδοποιήσετε τον εναγόμενο πρώτα και να συμβιβαστείτε. Εναλλακτικά, μπορείτε να κάνετε αίτηση για δικαστική απόφαση βάσει παραδοχών και η απόφαση θα εκδοθεί υπέρ σας αν είναι δυνατόν, ή θα καθοριστεί ημερομηνία εκδίκασης.

Μετά τη δικαστική απόφαση, μπορείτε να επικοινωνήσετε με τον εναγόμενο για να κανονίσετε πληρωμή της αξίωσης, ή για εργασία που χρειάζεται να γίνει, ή για επιστροφή ή επισκευή των αγαθών.

Αν δεν καταθέσετε την αίτηση για δικαστική απόφαση εντός 14 ημερών, θα καθοριστεί ημερομηνία για προακραματική σύσκεψη και θα ειδοποιηθείτε τότε χρειάζεται να προσέλθετε στη σύσκεψη.

Αξιώσεις για οφειλόμενα χρήματα

Τι θα συμβεί αν ο εναγόμενος πληρώσει εξολοκλήρου την αξίωση; Αν καταβληθεί το πλήρες ποσό απευθείας σε σας, πρέπει να υπογράψετε απόδειξη και να την δώσετε στο άτομο που σας πλήρωσε. Αν καταβληθεί το πλήρες ποσό στο Δικαστήριο πριν από τη δικάσιμο, τα χρήματα θα σας σταλούν και δεν θα χρειαστεί να πάτε στο Δικαστήριο. Η αξίωσή σας θα λήξει αυτόματα.

Τι θα συμβεί αν ο εναγόμενος πληρώσει ή προσφέρει να πληρώσει λιγότερο από το σύνολο της αξίωσης; Αν ο εναγόμενος πληρώσει στο Δικαστήριο, ή προσφέρει να πληρώσει, λιγότερο από το πλήρες ποσό, θα ειδοποιηθείτε και μπορείτε να δεχτείτε ή να απορρίψετε αυτό το ποσό. Αν το δεχτείτε, καταθέστε **Ειδοποίηση Αποδοχής Χρημάτων ή Προσφοράς [Notice Accepting Money or Offer]**. Αν δεν το δεχτείτε εντός 14 ημερών, θα ειδοποιηθείτε τότε να πάτε στο Δικαστήριο για Προακραματική Σύσκεψη. Αν και έχει καθοριστεί ημερομηνία σύσκεψης, εξακολουθείτε να μπορείτε να δεχτείτε μια προσφορά εφόσον δεν την αποσύρει ο εναγόμενος.

Τι θα συμβεί αν ο εναγόμενος προσφέρει να πληρώσει με δόσεις; Αν ο εναγόμενος προσφέρει να πληρώσει με δόσεις στην **Προσφορά Πληρωμής [Offer to Pay]**, μπορείτε να δεχτείτε ή να απορρίψετε αυτή την προσφορά οποτεδήποτε προτού αποσυρθεί, ή οποτεδήποτε πριν από την εκδίκαση αν δεν αποσυρθεί. Αν δεχτείτε, καταθέτετε **Ειδοποίηση Αποδοχής Προσφοράς Πληρωμής [Notice Accepting Offer to Pay]** στο Δικαστήριο και η απόφαση θα εκδοθεί υπέρ σας. Αν δεν την δεχτείτε εντός 14 ημερών, θα ειδοποιηθείτε τότε να πάτε στο Δικαστήριο για προακραματική σύσκεψη. Αν και έχει καθοριστεί προακραματική σύσκεψη, εξακολουθείτε να μπορείτε να δεχτείτε την προσφορά εφόσον δεν την αποσύρει ο εναγόμενος.

Δικαιούμαι τόκο επί της αξίωσης; Μπορείτε να διεκδικήσετε τόκο αν ζητάτε χρηματικό ποσό που σας οφείλεται στα πλαίσια συμφωνίας που προέβλεπε συγκεκριμένα τόκο. Αν δεν υπάρχει συμφωνία που να καλύπτει τόκο, επαφίεται στην κρίση του Δικαστηρίου αν θα απονεμίσει οποιοδήποτε ποσό τόκου που, τυχόν, θεωρεί σκόπιμο.

Προσέλευση στο Δικαστήριο

Αν η υπόθεσή σας δεν έχει καταλήξει σε συμβιβασμό έως αυτό το στάδιο, ή αν δεν έχει εκδοθεί ακόμα απόφαση, θα ειδοποιηθείτε για την ημερομηνία Προακραματικής Σύσκεψης. Αν δεν παρευρεθείτε σ' αυτή τη σύσκεψη και είστε ο ενάγων [plaintiff], η αξίωσή σας μπορεί να απορριφθεί. Αν είστε ο εναγόμενος και δεν παρευρεθείτε, ο Γραμματέας [Registrar] μπορεί να δώσει άδεια στον ενάγοντα να προχωρήσει σε απόφαση ερημοδικίας εις βάρος σας.

Για περαιτέρω πληροφορίες μικροαξιώσεων

Επικοινωνήστε με το πλησιέστερο γραφείο Τοπικού Δικαστηρίου:

Γωνία Cavenagh St & Harry Chan Ave, DARWIN	8999 6224
Court House, First Street, KATHERINE	8973 8959
Law Courts, Parsons St, ALICE SPRINGS	8951 5710
Court House, Paterson St, TENNANT CK	8962 4377
Court House, NHULUNBUY	8987 1378

Δείτε άλλα φυλλάδια σ' αυτή τη σειρά:

ΜΙΚΡΟΑΞΙΩΣΕΙΣ 2:	Υπεράσπιση Μικροαξίωσης
ΜΙΚΡΟΑΞΙΩΣΕΙΣ 3:	Προακραματικές Συσκέψεις και Προσέλευση στο Δικαστήριο
ΜΙΚΡΟΑΞΙΩΣΕΙΣ 4:	Επιβολή Δικαστικής Απόφασης κατά Οφειλετών.

Αν ζείτε σε διαμέρισμα και έχετε διένεξη με τους ιδιοκτήτες άλλων διαμερισμάτων, ή με το διαχειριστικό σώμα [body corporate] της πολυκατοικίας, μπορείτε επίσης να εγείρετε αγωγή μικροαξίωσης. Για πληροφορίες δείτε το φυλλάδιο **ΤΙΤΛΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ: Διακανονισμός Διενέξεων [UNIT TITLES: Settling Disputes]**.

Ενδούπησιακή έκδοση Υπουργείου Δικαιοσύνης [Department of Justice]

ΜΙΚΡΟΑΞΙΩΣΕΙΣ

1

Υποβολή Μικροαξίωσης

SMALL CLAIMS 1 Making a Small Claim



Βόρεια Επικράτεια Αυστραλίας
Υπουργείο Δικαιοσύνης

Οκτώβριος 2004

Υποβολή μικροαξίωσης

Αν σας οφείλουν μέχρι \$10.000 ή κάνετε αξίωση εναντίον κάποιου για εργασία ή αγαθά αξίας έως \$10.000, μπορείτε να υποβάλετε αξίωση εύκολα και φτηνά. Η προσεκτική ανάγνωση αυτού του φυλλαδίου μπορεί να σας γλυτώσει χρόνο και χρήμα.

Τι είναι η μικροαξίωση;

Μικροαξίωση είναι μια απαίτηση χρηματικού ποσού έως \$10.000, ή εντολής εργασίας (εντολής προς εναγόμενο [defendant] για εκτέλεση εργασίας, επιστροφή, επισκευή ή αντικατάσταση αγαθών). Διενέξεις μεταξύ ιδιοκτητών, ενοίκων ή διαχειριστών διαμερισμάτων μπορεί επίσης να επιλύονται με μικροαξίωση.

Χρειάζεται να υποβάλετε αξίωση;

Αυτό το φυλλάδιο δίνει μια συνοπτική περιγραφή του τι απαιτείται για την υποβολή αξίωσης στο Τμήμα Μικροαξιώσεων [Small Claims Division] του Τοπικού Δικαστηρίου [Local Court]. Δεν μπορεί να σας βοηθήσει να αποφασίσετε αν θα πρέπει να υποβάλετε αξίωση ή όχι. Αυτό εξαρτάται από σας. Μπορεί να είστε σε θέση να επιλύσετε τη διένεξη μιλώντας στον οφειλέτη ή εναγόμενο (το άτομο εναντίον του οποίου θα υποβληθεί τυχόν αξίωση).

Ίσως να μπορείτε να διευθετήσετε τη διένεξη με τη βοήθεια Μεσολαβητών [Mediators] στο Κοινοτικό Κέντρο Δικαιοσύνης [Community Justice Centre] (τηλ: 1800 000 473).

Μπορεί να επιθυμείτε να συζητήσετε ένα πρόβλημα σχετικά με είδη που αγοράσατε, με το Γραφείο Υποθέσεων Καταναλωτών [Office of Consumer Affairs], στο Tourism House, 43 Mitchell Street, Darwin (τηλ: 8999 5184) ή Helm House, Bath Street, Alice Springs (τηλ: 8951 5443).

Προσπαθήστε να διευθετήσετε τη διένεξη

Συμφέρι και τις δύο πλευρές να συμβιβαστούν σε περίπτωση διένεξης όσο το δυνατόν πιο γρήγορα και λογικά και να αποφύγουν την ανάγκη προσφυγής στο Δικαστήριο. Το Κοινοτικό Κέντρο Δικαιοσύνης μπορεί να βοηθήσει αν δεν θέλετε να εγείρετε δικαστική αγωγή. Αν αποφασίσετε να υποβάλετε αξίωση στο Τοπικό Δικαστήριο, αυτό το φυλλάδιο θα βοηθήσει εξηγώντας πώς θα πρέπει να προχωρήσετε. Αν έχετε αμφιβολίες ως προς το αν θα πρέπει να εγείρετε εσείς οι ίδιοι αγωγή ή όχι, ή αν αρχίσετε αγωγή και τα πράγματα αρχίσουν να ξεφεύγουν από τον έλεγχό σας, θα πρέπει να ζητήσετε νομικές συμβουλές. Η Κοινοτική Νομική Υπηρεσία Darwin [Darwin Community Legal Service] (τηλ: 1800 812 953) διοργανώνει δωρεάν συναντήσεις για νομικές συμβουλές σε τακτική βάση.

Χρονικά Όρια

Τα περισσότερα ζητήματα που καταλήγουν σε αξιώσεις πρέπει να κατατίθενται στο Τοπικό Δικαστήριο εντός τριών ετών από την ημερομηνία που προέκυψε η αιτία της αγωγής, για παράδειγμα την ημερομηνία που οφείλονταν τα χρήματα ή επρόκειτο να

ολοκληρωθεί η εργασία. Αν το άτομο που χρωστά χρήματα έχει αναγνωρίσει και έχει επιβεβαιώσει το χρέος γραπτώς κατά τη διάρκεια της τριετίας, το χρονικό όριο αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής αυτής της επιστολής ή του εγγράφου. Επαφίεται στην κρίση του Δικαστηρίου αν θα παρατείνει τα χρονικά όρια σε εξαιρετικές περιπτώσεις.

Επικοινωνήστε με τον οφειλέτη ή εναγόμενο

Η επικοινωνία με τον οφειλέτη ή εναγόμενο (ή τον "άλλο διάδικο" αναφορικά με αγωγή) θα πρέπει να είναι το πρώτο σας βήμα. Αν είστε πιστωτής (κάποιος σας οφείλει χρήματα) γράψτε **Επιστολή Απαίτησης [Letter of Demand]** στον οφειλέτη, καθορίζοντας το ποσό που απαιτείτε εσείς και για τι είναι (δηλαδή πώς προέκυψε το χρέος) και ζητήστε πληρωμή εντός μιας λογικής καθορισμένης περιόδου (ας πούμε 28 ημερών).

Αν έχετε διαφορετικό είδος αξίωσης, ας πούμε για εργασία που έγινε λάθος ή δεν ολοκληρώθηκε από έναν τεχνίτη, ή για ελαττωματικά αγαθά, ή υπηρεσίες που εκτελέστηκαν ανεπαρκώς, ή διαφωνία με το διαχειριστικό σώμα [body corporate] ή τους ιδιοκτήτες άλλων διαμερισμάτων της πολυκατοικίας, μπορείτε και τότε να γράψετε επιστολή στον εναγόμενο. Σ' αυτήν θα πρέπει να προσδιορίζετε το πρόβλημα, τι αναμένετε να κάνει για την επίλυσή του, και να εξηγείτε γιατί νομίζετε ότι είναι υπεύθυνος (παραδείγματος χάριν λόγω συμβολαίου μεταξύ σας ή λόγω των κανονισμών που διέπουν τη διαχείριση της πολυκατοικίας σας). Εσείς θα πρέπει και πάλι, να ζητήσετε να ενεργήσει εντός μιας λογικής καθορισμένης χρονικής περιόδου. Ένα συμβόλαιο για την παροχή αγαθών ή υπηρεσιών μπορεί να είναι είτε μια γραπτή είτε μια προφορική συμφωνία.

Τι θα συμβεί αν δεν καταλήξουμε σε συμφωνία;

Αν δεν υπάρξει συμφωνία ως αποτέλεσμα της επιστολής σας, ή αν δεν υπάρξει καμία απάντηση μέσα στην περίοδο που παρείχατε, θα χρειαστεί να υποβάλετε την αξίωσή σας στο Δικαστήριο.

Ποιος μπορεί να υποβάλει μικροαξίωση;

Οποιοσδήποτε (συμπεριλαμβανομένης εταιρείας, επιχείρησης ή συνδέσμου) που είναι σε θέση να διαχειρίζεται τις υποθέσεις του/της μπορεί να υποβάλει αξίωση στο Τοπικό Δικαστήριο. Ένα άτομο ηλικίας κάτω των 18 ετών πρέπει να έχει "δικαστικό κηδεμόνα" [litigation guardian].

Εναντίον ποιου μπορώ να εγείρω αξίωση;

Οποιοσδήποτε. Ένα άτομο κάτω των 18 ή άτομα που δεν μπορούν να διαχειρίζονται τις υποθέσεις τους πρέπει να διορίσουν δικαστικό κηδεμόνα αν επιθυμούν να αντιταχθούν στην αγωγή. Παρακαλείσθε να ζητήσετε από το προσωπικό του δικαστηρίου συμβουλές σχετικά με την επίδοση σε δικαστικό κηδεμόνα.

Πώς μπορώ να υποβάλω αξίωση;

Βήμα 1

Πρέπει να συμπληρώσετε έντυπο **Δήλωσης Αξίωσης [Statement of Claim]** που μπορείτε να το πάρετε από οποιοδήποτε γραφείο Τοπικού Δικαστηρίου. Πρέπει έπειτα να καταθέσετε την αξίωση στο πλησιέστερο Τοπικό Δικαστήριο και να καταβάλετε τέλη κατάθεσης. Τα τέλη κατάθεσης προς το παρόν είναι \$65,00.

Εξασφαλίστε ότι συμπληρώσατε τη διεύθυνσή σας για επίδοση εγγράφων. Πρέπει να έχετε την ακριβή διεύθυνση του εναγόμενου. Αν η αξίωσή σας στρέφεται εναντίον επιχείρησης ή εταιρείας και δεν είστε βέβαιοι για το σωστό της όνομα ή την καταχωρημένη διεύθυνση, θα πρέπει να ελέγξετε αυτές τις πληροφορίες στο Γραφείο Επιχειρησιακών Υποθέσεων [Office of Business Affairs] ή στην Αυστραλιανή Επιτροπή Επενδύσεων Τίτλων [Australian Securities Investment Commission].

Βήμα 2

Ένα αντίγραφο της **Δήλωσης Αξίωσης** και της **Ειδopoίησης (έντυπο 6A)** πρέπει να επιδοθεί στον εναγόμενο προσωπικά. Επίδοση της Δήλωσης Αξίωσης και συνημμένων εγγράφων πρέπει να γίνει στον εναγόμενο προσωπικά. Δεν αρκεί να στείλετε το έγγραφο σε μια διεύθυνση. Μπορείτε να επιδώσετε το έγγραφο εσείς ή να κανονίσετε να το επιδώσει κάποιος άλλος εκ μέρους σας π.χ. ένας δικαστικός κλητήρας. Αν οι προσπάθειές σας να επιδώσετε το έγγραφο στον Εναγόμενο προσωπικά είναι ανεπιτυχείς επικοινωνήστε με το δικαστήριο για συμβουλές.

Βήμα 3

Αν κανονίσετε την επίδοση εσείς, το άτομο που επιδίδει τα έγγραφα πρέπει να καταθέσει έγγραφο που αποκαλείται **Δήλωση Επίδοσης [Declaration of Service]** μέσα σε 28 ημέρες από την επίδοση, στο γραφείο του Δικαστηρίου όπου κατατέθηκε η αξίωση. Το έντυπο Δήλωσης Επίδοσης βρίσκεται στο πίσω μέρος της Δήλωσης Αξίωσης και αποτελεί απόδειξη ότι κάποιος έχει επιδώσει την αξίωση στον εναγόμενο.

Τι θα συμβεί μετά την επίδοση;

Ο εναγόμενος μπορεί να επιτύχει διακανονισμό ή να πληρώσει την αξίωση, ή να καταθέσει και να σας επιδώσει:

- (α) **Ειδopoίηση Υπεράσπισης [Notice of Defence]**, ή
- (β) **Ειδopoίηση Παραδοχής [Notice of Admission]** στην οποία παραδέχεται το σύνολο ή μέρος της αξίωσης, ή
- (γ) **Προσφορά Πληρωμής [Offer to Pay]**.

Αν ο εναγόμενος δεν καταθέσει οποιοδήποτε από αυτά τα έγγραφα μέσα σε 28 ημέρες από την ημερομηνία επίδοσης της αξίωσης, μπορείτε να υποβάλετε αίτηση για δικαστική απόφαση χωρίς επίσημη Δίκη. Συμπληρώνετε έντυπο που αποκαλείται **Αίτηση για Απόφαση Ερημοδικίας [Application for Default Judgment]**. Μπορείτε να το πάρετε αυτό από το Δικαστήριο.

**Μπορούμε να καταλήξουμε σε συμβιβασμό σ'
αυτό το στάδιο;**

Ναι, μπορείτε να διευθετήσετε τη διένεξη οποιαδήποτε στιγμή αλλά πρέπει να ενημερώσετε το Δικαστήριο. Ο καλύτερος τρόπος είναι να υπογράψουν συμφωνία και οι δύο διάδικοι και να την καταθέσουν στο Δικαστήριο. Αυτό θα σταματήσει περαιτέρω διένεξη.